

## 物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※消費者契約法逐条解説第2条2項記載の事業者（宅地建物取引仲介業者以外）をお問合せの対象としています。

物件種目	売店舗付住宅		
価 格	4,500万円		
所在地	大田区東雪谷5丁目		
交 通	東急池上線「石川台」駅 徒歩11分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
土地面積	66.11㎡	私道負担	
建物面積		セットバック	
建物構造	木造瓦葺	駐 車 場	なし
築年月		都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
間取り	店舗, 居宅		
建物階数	2階建	所在階	
現 況	使用中	引渡時期	相談
接道状況	南側約8m公道	建築確認番号	
法令上の制限	準防火地域, 第2種高度地区		
設備			
ポイント	南道路に面し視認性良好☆☆		
説明事項			

次回の更新予定日：2019年8月31日 お問合せ番号：6668



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号  
 〒103-0004  
 東京都中央区東日本橋2-18-12 1階  
 TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>

E-Mail : [mh@masterhomes.co.jp](mailto:mh@masterhomes.co.jp)

担当：松野 雄太

取引態様：仲介