

物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※消費者契約法逐条解説第2条2項記載の事業者（宅地建物取引仲介業者以外）をお問合せの対象としています。

物件種目	売ビル		
価 格	25,000万円		
所在地	世田谷区上馬4丁目		
交 通	東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩1分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
土地面積	108.76㎡	私道負担	
建物面積	204.74㎡	セットバック	
建物構造	鉄骨造陸屋根	駐車場	なし
築年月	1985/08	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
間取り	店舗		
建物階数	3階建	所在階	
現 況	賃貸中	引渡時期	相談
接道状況	西側・南側各公道に面す	建築確認番号	
法令上の制限	準防火地域，第2種高度地区		
設備			
ポイント	想定賃料¥1,197,492- / 月☆☆南西角地で視認性有！！		
説明事項			

次回の更新予定日：2019年8月31日 お問合せ番号：6663



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号
 〒103-0004
 東京都中央区東日本橋2-18-12 1階
 TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>

E-Mail : mh@masterhomes.co.jp

担当：松野 雄太

取引態様：仲介