

## 物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※消費者契約法逐条解説第2条2項記載の事業者（宅地建物取引仲介業者以外）をお問合せの対象としています。

物件種目	売ビル		
価 格	27,000万円		
所在地	大田区田園調布1丁目		
交 通	東急東横線・目黒・多摩川線「多摩川」駅 徒歩8分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
土地面積	196.49m <sup>2</sup>	私道負担	
建物面積	407.08m <sup>2</sup>	セットバック	
建物構造	鉄筋コンクリート造	駐 車 場	有
築年月	2008/02	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
間取り	事務所		
建物階数	3階建	所在階	
現 況	空	引渡時期	相談
接道状況	南西側約9m公道	建築確認番号	
法令上の制限	準防火地域, 第2種高度地区		
設備			
ポイント	建物1Fに機械式駐車場有!! 自社ビル向き☆☆屋上防水工完了済☆		
説明事項			

次回の更新予定日：2019年4月27日 お問合せ番号：6291



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号  
 〒103-0004  
 東京都中央区東日本橋2-18-12 1階  
 TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>  
 E-Mail : [mh@masterhomes.co.jp](mailto:mh@masterhomes.co.jp)  
 担当 : 松野 雄太  
 取引態様 : 仲介