

## 物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※消費者契約法逐条解説第2条2項記載の事業者（宅地建物取引仲介業者以外）をお問合せの対象としています。

物件種目	売寮		
価 格	5,980万円		
所在地	墨田区墨田4丁目		
交 通	東武伊勢崎線 鐘ヶ淵駅 徒歩7分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
土地面積	147.9m <sup>2</sup>	私道負担	
建物面積	231.57m <sup>2</sup>	セットバック	17.51m <sup>2</sup>
建物構造	鉄骨造陸屋根3階建	駐車場	無
築年月	1983/12	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
間取り	4戸		
建物階数	3階建	所在階	
現 況	空室	引渡時期	相談
接道状況	南西側2項道路約2.7m	建築確認番号	
法令上の制限	準防火地域		
設備			
ポイント	空室物件 自己使用・投資利用可能		
説明事項			

次回の更新予定日：2019年3月2日 お問合せ番号：7432



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号  
 〒103-0004  
 東京都中央区東日本橋2-18-12 1階  
 TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>

E-Mail : [mh@masterhomes.co.jp](mailto:mh@masterhomes.co.jp)

担当：松野 雄太

取引態様：仲介