

## 物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※消費者契約法逐条解説第2条2項記載の事業者（宅地建物取引仲介業者以外）をお問合せの対象としています。

物件種目	売1棟マンション		
価 格	23,568万円		
所在地	世田谷区宮坂3丁目		
交 通	小田急線 経堂駅 徒歩7分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
土地面積	215.05m <sup>2</sup>	私道負担	
建物面積	253.98m <sup>2</sup>	セットバック	
建物構造	鉄筋コンクリート造3階建	駐車場	
築年月	2000/03	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
間取り	1K×13		
建物階数	3階建	所在階	
現 況	賃貸中	引渡時期	相談
接道状況	南側公道約5.4m	建築確認番号	
法令上の制限			
設備			
ポイント	★オーナーチェンジ★ 満室想定賃料：982,000円/月 平成12年築 R C築 商店街通りに面す		
説明事項			

次回の更新予定日：2018年8月18日 お問合せ番号：7358



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号  
 〒103-0004  
 東京都中央区東日本橋2-18-12 1階  
 TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>

E-Mail : [mh@masterhomes.co.jp](mailto:mh@masterhomes.co.jp)

担当：松野 雄太

取引態様：仲介