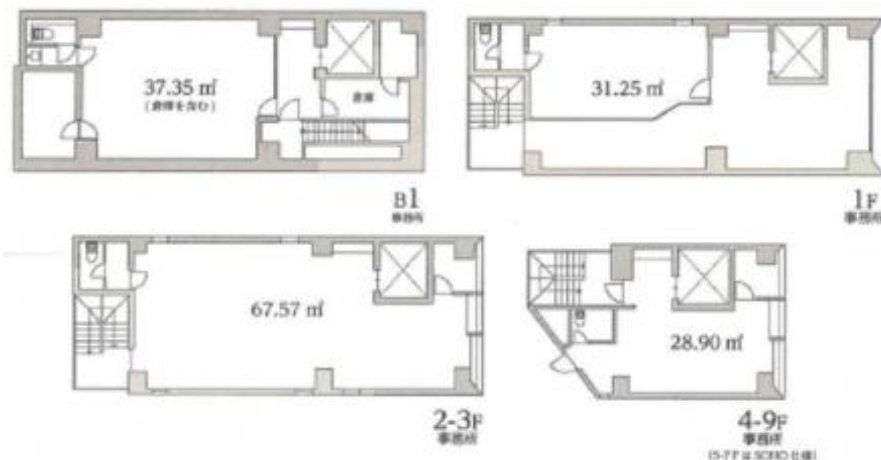


## 物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※消費者契約法逐条解説第2条2項記載の事業者（宅地建物取引仲介業者以外）をお問合せの対象としています。

物件種目	売ビル		
価格	48,000万円		
所在地	新宿区信濃町		
交通	東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩5分, JR総武線「信濃町」駅 徒歩6分, JR総武線「千駄ヶ谷」駅 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
土地面積	105.74m <sup>2</sup>	私道負担	
建物面積	505.84m <sup>2</sup>	セットバック	
建物構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造	駐車場	なし
築年月	1990/12	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	500%
間取り	事務所×10		
建物階数	地下1階付9階建	所在階	
現況	空	引渡時期	相談
接道状況	東側約27m公道（外苑東通り）	建築確認番号	
法令上の制限	防火地域, 40m高度地区		
設備			
ポイント	賃料¥26,645,760ー/年☆☆オーナーチェンジ!!「外苑東通り」沿い☆		
説明事項			

次回の更新予定日：2018年11月24日 お問合せ番号：4911



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号  
 〒103-0004  
 東京都中央区東日本橋2-18-12 1階  
 TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>

E-Mail : [mh@masterhomes.co.jp](mailto:mh@masterhomes.co.jp)

担当：松野 雄太

取引態様：仲介