

物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※消費者契約法逐条解説第2条2項記載の事業者（宅地建物取引仲介業者以外）をお問合せの対象としています。

物件種目	売1棟マンション		
価格	【売却済】		
所在地	豊島区北大塚2丁目		
交通	JR山手線「大塚」駅 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
土地面積	138.04m ²	私道負担	
建物面積	593.87m ²	セットバック	
建物構造	鉄骨鉄筋・鉄筋コンクリート造	駐車場	無
築年月	1987/03	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	600%
間取り			
建物階数	7階建	所在階	
現況	賃貸中	引渡時期	相談
接道状況		建築確認番号	
法令上の制限			
設備	東京電力, 都市ガス, 公営水道, 本下水		
ポイント	利回り7.42%!! 賃料¥17,004,000- /年☆☆満室稼動中☆1F飲食店, 2Fエステサロン, 3~7F居住用		
説明事項			

次回の更新予定日：2019年3月16日 お問合せ番号：622



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号
〒103-0004
東京都中央区東日本橋2-18-12 1階
TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>

E-Mail : mh@masterhomes.co.jp

担当 : 松野 雄太

取引態様 : 仲介