

## 物件情報



※価格は消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。

※物件図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

※消費者契約法逐条解説第2条2項記載の事業者（宅地建物取引仲介業者以外）をお問合せの対象としています。

物件種目	売アパート		
価格	【売却済】		
所在地	品川区南大井1丁目		
交通	京浜急行線「立会川」駅 徒歩7分 東京モノレール「大井競馬場前」駅 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
土地面積	171.51㎡	私道負担	
建物面積	164.44㎡	セットバック	
建物構造	木造スレート葺2階建	駐車場	
築年月	2011/12	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
間取り			
建物階数	2階	所在階	
現況	賃貸中	引渡時期	相談
接道状況		建築確認番号	
法令上の制限			
設備			
ポイント	総戸数10戸の一棟売アパート 「品川区民公園」徒歩4分 ●満室年間収入：8,112,000円		
説明事項			

次回の更新予定日：2019年5月20日 お問合せ番号：5039



株式会社

マスターホームズ

(公社)不動産保証協会会員/(公社)全日本不動産協会会員 東京都知事 (5) 75122号  
〒103-0004  
東京都中央区東日本橋2-18-12 1階  
TEL 03-3864-1101 / FAX 03-3864-1102

URL : <http://www.masterhomes.co.jp>  
E-Mail : [mh@masterhomes.co.jp](mailto:mh@masterhomes.co.jp)  
担当：松野 雄太  
取引態様：仲介